

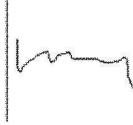
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL

1. Acometida a la red de saneamiento .	147,14
2. Fachadas y particiones .	5.731,30
3. Carpintería, vidrios y protecciones solares .	2.358,84
4. Remates y ayudas .	1.870,32
5. Instalaciones .	14.726,83
6. Aislamientos e impermeabilizaciones .	7.235,59
7. Revestimientos y trasdosados .	25.622,62
8. Señalización y equipamiento .	2.330,36
Total:	<u>60.023,00</u>

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de SESENTA MIL VEINTITRES EUROS.

Zaragoza, 15 de Marzo del 2017


Jesús López -Arquitecto


Javier Marín - Arquitecto



zona cocina	1	17,340			17,340		
zona barra	1	17,170			17,170		
		Total m²			59,060	11,44	675,65
7.12 RTC015	m²	Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, liso con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
picnic	1	87,500			87,500		
restaurante	1	102,940			102,940		
		Total m²			190,440	14,58	2.776,62
7.13 RSG011	m²	Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado, 5/0/-/-, de 35,4x35,4 cm, 8 €/m², recibidas con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
zona baños	1	24,550			24,550		
pasillo	1	6,000			6,000		
		Total m²			30,550	12,67	387,07
8.1 SAL010	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, modelo Urbi 1 "ROCA", color Blanco, de 450 mm de diámetro, equipado con grifería monomando de caño alto de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis, y desagüe con sifón botella extensible, modelo Minimal.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
Lavabo	4				4,000		
		Total Ud			4,000	350,24	1.400,96
8.2 SAI010	Ud	Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco, de 370x645x790 mm, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de 360x140x355 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
Inodoro con cisterna	4				4,000		
		Total Ud			4,000	232,35	929,40



Planta					
baja	1	4,590			4,590
	1	17,520			17,520
	1	6,710			6,710
	1	27,350			27,350
A					
descontar					
hueco	1	-0,950			-0,950
		Total m²		55,220	5,76 318,07
7.7 RSB023	m²	Base para pavimento interior de mortero autonivelante de cemento, Agilia Suelo C Base "LAFARGE", CT - C10 - F3 según UNE-EN 13813, de 40 mm de espesor, vertido con mezcladora-bombeadora, sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante (no incluida en este precio).			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
zona					
restauran					
te y					
picnic	1	273,000			273,000
		Total m²		273,000	5,36 1.463,28
7.8 RSA020	m²	Capa fina de pasta niveladora de suelos CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 2 mm de espesor, aplicada manualmente, para regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas, que actúa como puente de unión (sin incluir la preparación del soporte), preparada para recibir pavimento cerámico, de corcho, de madera, laminado, flexible o textil (no incluido en este precio).			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
zona laser	1	196,650			196,650
		Total m²		196,650	5,44 1.069,78
7.9 RSL010	m²	Pavimento laminado, de lamas de 1200x190 mm, Clase 21: Doméstico moderado, resistencia a la abrasión AC1, formado por tablero base de HDF laminado decorativo en pino, ensamblado con adhesivo, colocadas sobre lámina de espuma de polietileno de alta densidad de 3 mm de espesor.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
restauran					
te	1	102,940			102,940
picnic	1	52,730			52,730
		Total m²		155,670	9,07 1.411,93
7.10 RSS010	m²	Pavimento de goma negra, con botones, suministrada en rollos de 1000x12000x2,5 mm, colocado con adhesivo de contacto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
zona laser	1	196,650			196,650
almacen	1	8,730			8,730
		Total m²		205,380	17,02 3.495,57
7.11 RTB025	m²	Falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, formado por placas de escayola fisurada, con perfilera vista blanca estándar.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
zona					
baños	1	24,550			24,550



	1	21,000			21,000		
		Total m ²			42,970	8,81	378,57
7.4 RPE010	m ²	Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento M-5, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material y en los frentes de forjado.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
Planta baja	1	6,700	1,000		6,700		
	1	32,930	1,000		32,930		
	1	43,980	1,000		43,980		
	1	4,680	1,000		4,680		
	1	16,980	1,000		16,980		
	1	12,470	1,000		12,470		
	1	13,090	1,000		13,090		
	1	12,040	1,000		12,040		
	1	26,850	1,000		26,850		
	1	6,740	1,000		6,740		
	1	10,910	1,000		10,910		
	1	44,130	1,000		44,130		
	1	46,650	1,000		46,650		
	1	5,910	1,000		5,910		
		Total m ²			284,060	10,06	2.857,64
7.5 RPE010b	m ²	Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento M-10, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material y en los frentes de forjado.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
Planta baja	1	5,520	1,000		5,520		
	1	27,060	1,000		27,060		
	1	36,220	1,000		36,220		
	1	3,890	1,000		3,890		
	1	14,010	1,000		14,010		
	1	10,210	1,000		10,210		
	1	10,690	1,000		10,690		
	1	9,890	1,000		9,890		
	1	22,140	1,000		22,140		
	1	5,560	1,000		5,560		
	1	8,900	1,000		8,900		
	1	36,340	1,000		36,340		
	1	38,390	1,000		38,390		
	1	4,970	1,000		4,970		
		Total m ²			233,790	10,22	2.389,33
7.6 RPE011	m ²	Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, hasta 3 m de altura, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento M-5.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		



	1	-3,080	-3,080		
Planta baja	1	5,100	5,100		
A descontar hueco	1	-3,080	-3,080		
Planta baja	1	21,000	21,000		
A descontar hueco	1	-3,080	-3,080		
	1	-3,080	-3,080		
	1	-3,300	-3,300		
	1	-3,080	-3,080		
	1	-4,950	-4,950		
	1	-3,080	-3,080		
Planta baja	1	5,370	5,370		
Total m ²:			432,640	16,76	7.251,05

7.2 RIP030 m² Pintura plástica con textura lisa, color negro, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mano de fondo con imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m² cada mano).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
Planta baja	1	5,350			5,350		
	1	25,670			25,670		
	1	34,800			34,800		
	1	3,130			3,130		
	1	10,970			10,970		
	1	7,620			7,620		
	1	7,890			7,890		
	1	7,550			7,550		
	1	17,270			17,270		
	1	125,440			125,440		
	1	2,980			2,980		
	1	5,840			5,840		
	1	13,590			13,590		
	1	87,530			87,530		
	1	13,520			13,520		
Total m ²:					369,150	3,11	1.148,06

7.3 RPE005 m² Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical interior, hasta 3 m de altura, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento M-5.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Planta baja	1	3,390			3,390
	1	13,480			13,480
	1	5,100			5,100



picnic y juegos	1	7,890	7,890
almacen	1	7,890	7,890
lavabos1	1	2,860	2,860
vestuario	1	2,890	2,890
distribuidor	1	2,050	2,050
vestuario	1	2,220	2,220
lavabos2	1	0,880	0,880
vestuario	1	1,050	1,050
inhodoro2	1	4,000	4,000
vestuario	1	4,010	4,010
distribuidor	1	3,300	3,300
aseo			
minusvalidos	1	3,100	3,100
lavabos2	1	3,280	3,280
distribuidor	1	3,120	3,120
inhodoro1	1	2,480	2,480
distribuidor	1	2,650	2,650
lavabos1	1	3,740	3,740
distribuidor	1	3,770	3,770
lavabos1	1	2,860	2,860
inhodoro1	1	2,860	2,860
lavabos2	1	4,510	4,510
aseo			
minusvalidos	1	4,510	4,510
lavabos2	1	2,040	2,040
inhodoro2	1	2,040	2,040
lavabos2	1	2,500	2,500
inhodoro3	1	2,310	2,310
	1	4,000	4,000
inhodoro2	1	4,000	4,000
Planta baja	1	3,390	3,390
A descontar hueco	1	-3,080	-3,080
Planta baja	1	13,480	13,480
A descontar hueco	1	-3,080	-3,080
	1	-3,080	-3,080
	1	-3,080	-3,080



te			
sala de chalecos	1	1,210	1,210
restaurante	1	2,750	2,750
pasillo	1	2,490	2,490
restaurante	1	5,150	5,150
pasillo	1	4,940	4,940
cocina	1	5,100	5,100
pasillo	1	5,520	5,520
cocina	1	14,870	14,870
picnic y juegos	1	15,110	15,110
restaurante	1	14,840	14,840
cocina	1	14,870	14,870
sala de chalecos	1	5,890	5,890
pasillo	1	5,860	5,860
inhodoro1	1	2,860	2,860
pasillo	1	3,080	3,080
distribuidor	1	2,050	2,050
pasillo	1	2,240	2,240
picnic y juegos	1	4,910	4,910
aseo minusvalidos	1	4,490	4,490
picnic y juegos	1	3,510	3,510
aseo minusvalidos	1	3,100	3,100
lavabos2	1	4,160	4,160
picnic y juegos	1	4,350	4,350
inhodoro3	1	0,870	0,870
picnic y juegos	1	0,890	0,890
vestuario	1	5,050	5,050
sala de chalecos	1	5,050	5,050
lavabos1	1	3,740	3,740
sala de chalecos	1	3,940	3,940
inhodoro1	1	2,480	2,480
sala de chalecos	1	2,670	2,670



1	17,210	17,210
1	4,270	4,270
1	2,030	2,030
1	1,850	1,850
1	2,430	2,430
1	1,610	1,610
1	2,980	2,980
1	5,840	5,840
1	13,590	13,590
1	87,530	87,530
1	13,520	13,520
1	3,170	3,170
1	6,150	6,150
Total m ²:		287,620 4,45 1.279,91

7.1 RAG011

m² Alicatado con azulejo liso, 1/0/-/-, 15x15 cm, 8 €/m², colocado sobre una superficie soporte de fábrica en paramentos interiores, mediante mortero de cemento M-5, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); con cantoneras de PVC.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Planta					
baja					
	1	5,390			5,390
	1	8,060			8,060
	1	34,910			34,910
	1	29,410			29,410
inhodoro3	1	2,180			2,180
Arena					
laser tag					
	1	2,920			2,920
inhodoro2	1	2,040			2,040
Arena					
laser tag					
	1	2,770			2,770
vestuario	1	5,110			5,110
Arena					
laser tag					
	1	6,640			6,640
sala de chalecos	1	5,070			5,070
Arena					
laser tag					
	1	6,590			6,590
restaurante	1	16,660			16,660
Arena					
laser tag					
	1	20,820			20,820
restaurante	1	10,190			10,190
sala de chalecos	1	10,460			10,460
restaurante	1	0,820			0,820
sala de chalecos	1	0,820			0,820
restaurante	1	1,640			1,640



(no incluido en este precio), formado por panel de lana de vidrio, según UNE-EN 13162, no revestido, de 65 mm de espesor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Planta baja	1	5,350			5,350
	1	25,670			25,670
	1	34,800			34,800
	1	3,900			3,900
	1	13,650			13,650
	1	9,470			9,470
	1	9,810			9,810
	1	9,390			9,390
	1	21,470			21,470
	1	5,390			5,390
	1	8,060			8,060
	1	34,910			34,910
	1	36,610			36,610
	1	5,370			5,370
		Total m ²:			223,850 3,99 893,16

6.7 NAL010

m² Aislamiento térmico y acústico de suelos flotantes formado por panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Planta baja	1	125,440			125,440
	1	17,210			17,210
	1	4,270			4,270
	1	2,030			2,030
	1	1,850			1,850
	1	2,430			2,430
	1	1,610			1,610
	1	2,980			2,980
	1	5,840			5,840
	1	13,590			13,590
	1	87,530			87,530
	1	196,680			196,680
	1	13,520			13,520
	1	3,170			3,170
	1	6,150			6,150
		Total m ²:			484,300 9,30 4.503,99

6.8 NAT010

m² Aislamiento acústico sobre falso techo formado por panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Planta baja	1	125,440			125,440



		pegada con adhesivo.			
		Total m	6,580	16,26	106,99
6.1 NAA010	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +40 °C a +60 °C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 13,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Tubería de agua caliente	1	11,740			11,740
		Total m	11,740	2,95	34,63
6.2 NAA010b	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +40 °C a +60 °C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 19,0 mm de diámetro interior y 10,0 mm de espesor.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Tubería de agua caliente	1	2,540			2,540
		Total m	2,540	3,44	8,74
6.3 NAA010c	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60 °C a +100 °C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Tubería de agua caliente	1	3,120			3,120
		Total m	3,120	11,46	35,76
6.4 NAA010d	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60 °C a +100 °C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Tubería de agua caliente	1	13,610			13,610
		Total m	13,610	12,36	168,22
6.5 NAF010	m ²	Aislamiento por el interior en fachada de doble hoja de fábrica cara vista formado por panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, fijado con pelladas de adhesivo cementoso.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Planta baja	1	4,590			4,590
	1	17,520			17,520
	1	6,710			6,710
	1	27,350			27,350
		Total m ²	56,170	5,54	311,18
6.6 NAO030	m ²	Aislamiento entre montantes en trasdosado autoportante de placas			



		Total Ud	5,000	4,35	21,75
5.52 IOB030	Ud	Boca de incendio equipada (BIE) de 45 mm (1 1/2") de superficie, compuesta de: armario de acero, acabado con pintura color rojo y puerta semiciega de acero, acabado con pintura color rojo; devanadera metálica giratoria abatible; manguera plana de 20 m de longitud; lanza de tres efectos y válvula de cierre, colocada en paramento.			
		Total Ud	2,000	157,73	315,46
5.53 IOX010	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor.			
		Total Ud	2,000	24,30	48,60
5.54 IOX010b	Ud	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1				1,000
	1				1,000
		Total Ud	2,000	47,91	95,82
5.55 ISB040	m	Tubería para ventilación primaria de la red de evacuación de aguas, formada por PVC, de 75 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
		Total m	9,550	2,87	27,41
5.56 ISB040b	m	Tubería para ventilación primaria de la red de evacuación de aguas, formada por PVC, de 90 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
		Total m	4,770	3,52	16,79
5.57 ISB044	Ud	Sombbrero de ventilación de PVC, de 75 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
		Total Ud	2,000	10,65	21,30
5.58 ISB044b	Ud	Sombbrero de ventilación de PVC, de 90 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
		Total Ud	1,000	10,61	10,61
5.59 ISD005	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
		Total m	8,370	4,28	35,82
5.60 ISD005b	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
		Total m	3,210	5,13	16,47
5.61 ISD005c	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
		Total m	0,710	6,66	4,73
5.62 ISD005d	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
		Total m	1,090	8,96	9,77
5.63 ISD005e	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
		Total m	10,300	10,62	109,39
5.64 ISS010	m	Colector suspendido de PVC, serie B de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
		Total m	3,740	14,29	53,44
5.65 ISS010b	m	Colector suspendido de PVC, serie B de 125 mm de diámetro, unión			



Ud Sistema de detección y alarma, convencional, formado por central de detección automática de incendios de 2 zonas de detección, detector termovelocimétrico, 6 detectores ópticos de humos, sirena interior y canalización de protección fija en superficie con tubo de PVC rígido, blindado, roscable, de color negro, con IP 547.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
Central de detección automática de incendios	1				1,000		
		Total Ud			1,000	879,06	879,06

Ud Luminaria de emergencia, empotrada en techo, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal			
	1				1,000			
	1				1,000			
	1				1,000			
	1				1,000			
	1				1,000			
	1				1,000			
	1				1,000			
	1				1,000			
	1				1,000			
	1				1,000			
	1				1,000			
	1				1,000			
	1				1,000			
	1				1,000			
	1				1,000			
	1				1,000			
	1				1,000			
	1				1,000			
	1				1,000			
	1				1,000			
	1				1,000			
	1				1,000			
	1				1,000			
	1				1,000			
	1				1,000			
		Total Ud			24,000	33,97		815,28

Ud Señalización de equipos contra incendios, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
1				1,000
1				1,000
1				1,000
1				1,000
1				1,000



5.43 IFI005 m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Tubería de agua fría	1	23,110			23,110
Tubería de agua caliente	1	14,860			14,860
		Total m:			37,970
					1,84
					69,86

5.44 IFI005b m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Tubería de agua fría	1	8,380			8,380
Tubería de agua caliente	1	16,150			16,150
		Total m:			24,530
					2,35
					57,65

5.45 IFI005c m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Tubería de agua fría	1	4,650			4,650
		Total m:			4,650
					3,55
					16,51

5.46 IFI005d m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Tubería de agua fría	1	9,000			9,000
		Total m:			9,000
					5,91
					53,19

5.47 IFI008 Ud Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Llave de local húmedo	1	3,000			3,000
		Total Ud:			3,000
					10,41
					31,23

5.48 IFI008b Ud Válvula de asiento de latón, de 1" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Llave de local húmedo	1	1,000			1,000
		Total Ud:			1,000
					12,50
					12,50



5.36 ICN015	m	Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 5/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 10 mm de espesor.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Planta baja	1	23,500			23,500
Cubierta	1	4,190			4,190
		Total m		11,97	331,45
5.37 ICN030	Ud	Equipo de aire acondicionado, sistema aire-aire split 1x1, de cassette, para gas R-410A, bomba de calor, con tecnología Hyper Inverter, gama semi-industrial (PAC), alimentación a la unidad exterior trifásica 400V/50Hz, modelo FDTN100VFSX "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 10 kW, potencia calorífica nominal 11,2 kW, SEER = 5,8 (clase A+), SCOP = 4 (clase A), EER = 4 (clase A), COP = 4,34 (clase A).			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
local	1				1,000
		Total Ud		2.816,55	2.816,55
5.38 ICN110	Ud	Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, sistema aire-aire multi-split, para gas R-410A, bomba de calor, gama semi-industrial (PAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo FDT100VF "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 10 kW, potencia calorífica nominal 11,2 kW.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
local	2				2,000
		Total Ud		963,06	1.926,12
5.39 ICN150	Ud	Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-410A, bomba de calor, con tecnología Micro Inverter, gama semi-industrial (PAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo FDC100VN "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 10 kW, potencia calorífica nominal 11,2 kW.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
A1	1				1,000
		Total Ud		1.463,57	1.463,57
5.40 IFA010	Ud	Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 0,52 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.			
		Total Ud		71,38	71,38
5.41 IFB010	Ud	Alimentación de agua potable, de 0,93 m de longitud, enterrada, formada por tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, de 1 1/4" DN 32 mm de diámetro.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Tubería de agua fría	1				1,000
		Total Ud		16,73	16,73
5.42 IFC010	Ud	Preinstalación de contador general de agua de 1 1/4" DN 32 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.			
		Total Ud		66,39	66,39



		regulables individualmente, de 525x75 mm, montada en conducto metálico circular.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
restaurante	4				4,000
aseo minusvalidos	1				1,000
		Total Ud			5,000
				51,69	258,45
5.30 ICR050d	Ud	Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 225x125 mm, montada en conducto metálico circular.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
sala de chalecos	1				1,000
		Total Ud			1,000
				36,49	36,49
5.31 ICR050e	Ud	Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 325x125 mm, montada en conducto metálico circular.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Arena laser tag	4				4,000
		Total Ud			4,000
				41,18	164,72
5.32 ICR050f	Ud	Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 425x125 mm, montada en conducto metálico circular.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
picnic y juegos	3				3,000
		Total Ud			3,000
				47,92	143,76
5.33 ICR050g	Ud	Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 525x125 mm, montada en conducto metálico circular.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
vestuario	1				1,000
		Total Ud			1,000
				54,44	54,44
5.34 ICR050h	Ud	Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 625x225 mm, montada en conducto metálico circular.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
cocina	1				1,000
		Total Ud			1,000
				69,22	69,22
5.35 ICR070	Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x330 mm.			
		Total Ud			5,000
				103,18	515,90



Planta baja - Arena								
laser tag	1				1,000			
local	2				2,000			
		Total Ud			3,000	11,97		35,91
5.23 ICR016l	Ud	Reducción excéntrica de 280 mm para conducto circular de acero galvanizado de 300 mm de diámetro.						
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal			
Planta baja - Arena								
laser tag	1				1,000			
local	1				1,000			
		Total Ud			2,000	11,82		23,64
5.24 ICR016m	Ud	Tolva concéntrica de acero galvanizado, de 200 mm de diámetro en la conexión circular y 270x240 mm en la conexión rectangular.						
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal			
local	1				1,000			
		Total Ud			1,000	19,18		19,18
5.25 ICR016n	Ud	Tolva concéntrica de acero galvanizado, de 250 mm de diámetro en la conexión circular y 340x300 mm en la conexión rectangular.						
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal			
Planta baja - Arena								
laser tag	2				2,000			
		Total Ud			2,000	20,90		41,80
5.26 ICR016o	Ud	Tolva excéntrica de acero galvanizado, de 300 mm de diámetro en la conexión circular y 270x240 mm en la conexión rectangular.						
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal			
local	2				2,000			
		Total Ud			2,000	23,96		47,92
5.27 ICR050	Ud	Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamás verticales regulables individualmente, de 225x75 mm, montada en conducto metálico circular.						
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal			
pasillo	1				1,000			
		Total Ud			1,000	36,21		36,21
5.28 ICR050b	Ud	Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamás verticales regulables individualmente, de 325x75 mm, montada en conducto metálico circular.						
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal			
inhodoro3	1				1,000			
inhodoro2	1				1,000			
inhodoro1	1				1,000			
		Total Ud			3,000	40,73		122,19
5.29 ICR050c	Ud	Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamás verticales						



		Total Ud	3,000	16,97	50,91
5.15 ICR016d	Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 500 mm de diámetro.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
local	1				1,000
		Total Ud	1,000	32,16	32,16
5.16 ICR016e	Ud	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 250 mm de diámetro.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Planta baja - Arena laser tag	1				1,000
		Total Ud	1,000	12,23	12,23
5.17 ICR016f	Ud	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 300 mm de diámetro.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Planta baja - Arena laser tag	1				1,000
local	1				1,000
		Total Ud	2,000	14,89	29,78
5.18 ICR016g	Ud	Reducción excéntrica de 200 mm para conducto circular de acero galvanizado de 225 mm de diámetro.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
local	1				1,000
		Total Ud	1,000	9,46	9,46
5.19 ICR016h	Ud	Reducción excéntrica de 225 mm para conducto circular de acero galvanizado de 250 mm de diámetro.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
local	2				2,000
		Total Ud	2,000	10,29	20,58
5.20 ICR016i	Ud	Reducción excéntrica de 250 mm para conducto circular de acero galvanizado de 280 mm de diámetro.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
local	1				1,000
Planta baja - Arena laser tag	1				1,000
		Total Ud	2,000	10,60	21,20
5.21 ICR016j	Ud	Reducción excéntrica de 175 mm para conducto circular de acero galvanizado de 300 mm de diámetro.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
local	1				1,000
		Total Ud	1,000	12,27	12,27
5.22 ICR016k	Ud	Reducción excéntrica de 250 mm para conducto circular de acero galvanizado de 300 mm de diámetro.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal



resistencia blindada, capacidad 100 l, potencia 2000 W, de 913 mm de altura y 450 mm de diámetro.

		Total Ud	1,000	162,23	162,23
5.2 ICX025	Ud	Centralita de control de tipo diferencial para sistema de captación solar térmica, con sondas de temperatura.			

		Total Ud	1,000	411,74	411,74
5.3 ICR010	Ud	Ventilador centrífugo de perfil bajo, con motor para alimentación monofásica.			

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
restaurante	5				5,000
		Total Ud			5,000
					380,66
					1.903,30

5.4 ICR015	m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 175 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor.			
		Total m	4,370	4,77	20,84

5.5 ICR015b	m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 200 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor.			
		Total m	0,780	5,20	4,06

5.6 ICR015c	m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 225 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor.			
		Total m	10,840	5,81	62,98

5.7 ICR015d	m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 250 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor.			
		Total m	26,230	6,36	166,82

5.8 ICR015e	m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 280 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor.			
		Total m	10,130	7,17	72,63

5.9 ICR015f	m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 300 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor.			
		Total m	64,910	7,57	491,37

5.10 ICR015g	m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 400 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor.			
		Total m	1,020	10,09	10,29

5.11 ICR015h	m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 500 mm de diámetro y 0,7 mm de espesor.			
		Total m	6,870	15,35	105,45

5.12 ICR016	Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 200 mm de diámetro.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
local	1				1,000

		Total Ud	1,000	10,96	10,96
5.13 ICR016b	Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 225 mm de diámetro.			

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
local	2				2,000

		Total Ud	2,000	11,96	23,92
5.14 ICR016c	Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 300 mm de diámetro.			

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
local	3				3,000



		ventilación.			Subtotal		
	Uds.	Largo	Ancho	Alto			
Planta baja	1	1,000			1,000		
	1	1,000			1,000		
	1	1,000			1,000		
	1	1,000			1,000		
	1	1,000			1,000		
	1	1,000			1,000		
	1	1,000			1,000		
	1	1,000			1,000		
	1	1,000			1,000		
	1	1,000			1,000		
	1	1,000			1,000		
	1	1,000			1,000		
	1	1,000			1,000		
	1	1,000			1,000		
	1	1,000			1,000		
		Total Ud			14,000	77,19	1.080,66
3.4 LVC020	m²	Doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + aislamiento acústico "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", Sonor 3+3/8/6 LOW.S, fijado sobre carpintería con calzos y sellado continuo.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
puertas y ventanas	1	2,940			2,940		
	2	2,380			4,760		
	1	2,940			2,940		
		Total m²			10,640	66,72	709,90
4.1 HYA010	m²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de fontanería.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
zona baños	1	24,550			24,550		
zona cocina	1	17,340			17,340		
		Total m²			41,890	1,79	74,98
4.2 HYA010b	m²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de climatización.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
restauran te	1	102,940			102,940		
picnic	1	52,730			52,730		
cocina	1	17,340			17,340		
		Total m²			173,010	0,96	166,09
4.3 HYA010c	m²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación eléctrica.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
	1	475,000			475,000		
		Total m²			475,000	3,43	1.629,25
5.1 ICA010	Ud	Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical,					



	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Planta					
baja	1	2,910			2,910
	1	2,740			2,740
	1	6,710			6,710
	1	6,660			6,660
	1	21,480			21,480
	1	13,280			13,280
	1	1,060			1,060
	1	1,830			1,830
	1	3,380			3,380
	1	6,510			6,510
	1	6,840			6,840
	1	19,260			19,260
	1	19,120			19,120
	1	7,560			7,560
	1	3,830			3,830
	1	2,760			2,760
	1	6,040			6,040
	1	4,250			4,250
	1	5,470			5,470
	1	1,130			1,130
	1	6,490			6,490
	1	4,930			4,930
	1	3,310			3,310
	1	10,130			10,130
		Total m ²:			167,680 27,96 4.688,33

3.1 LCA035 Ud Carpintería de acero esmaltado, en ventana practicable de dos hojas de 170x220 cm, perfilería con premarco.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
cambio puerta corredera fija por ventana 2 hojas	1				1,000
		Total Ud:			1,000 314,84 314,84

3.2 LCA035c Ud Carpintería de acero esmaltado, en ventana fija de 232x220 cm, perfilería sin premarco.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
cambio puerta corredera fija por ventana 2 hojas	1				1,000
	1				1,000
		Total Ud:			2,000 126,72 253,44

3.3 LPA010 Ud Puerta de paso de acero galvanizado de una hoja, 900x2100 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color negro, con rejillas de



PRESUPUESTO Y MEDICIÓN

1.1 ASB010	m	Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 125 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.			
		Total m	0,690	30,68	21,17
1.2 ASB020	Ud	Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento.			
		Total Ud	1,000	125,97	125,97
2.1 FBY100	m ²	Partición interior (separación dentro de una misma unidad de uso) de entramado autoportante de placas de yeso laminado y lana mineral, con tabique simple, sistema tabique PYL 78/600(48) LM, catálogo ATEDY-AFELMA, de 78 mm de espesor total, compuesta por una estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado de 48 mm de anchura formada por montantes (elementos verticales) y canales (elementos horizontales), con una separación entre montantes de 400 mm y una disposición normal "N"; a cada lado de la cual se atornilla una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado, Standard y aislamiento de panel flexible de lana de vidrio, PV Acustiver Papel "ISOVER", según UNE-EN 13162, de 50 mm de espesor, revestido por una de sus caras con un complejo de papel kraft con polietileno que actúa como barrera de vapor, colocado en el alma.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Planta					
baja	1	3,690			3,690
	1	2,750			2,750
	1	1,230			1,230
	1	5,150			5,150
	1	4,110			4,110
	1	4,110			4,110
	1	3,290			3,290
	1	4,820			4,820
	1	3,680			3,680
	1	5,800			5,800
	1	2,620			2,620
	1	3,100			3,100
	1	5,150			5,150
		Total m ²	49,500	21,07	1.042,97
2.2 FBY100b	m ²	Partición interior (separación dentro de una misma unidad de uso) de entramado autoportante de placas de yeso laminado y lana mineral, con tabique múltiple, sistema tabique PYL 98/600(48) LM, catálogo ATEDY-AFELMA, de 98 mm de espesor total, compuesta por una estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado de 48 mm de anchura formada por montantes (elementos verticales) y canales (elementos horizontales), con una separación entre montantes de 400 mm y una disposición normal "N"; a cada lado de la cual se atornillan dos placas de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado, Standard y aislamiento de panel flexible de lana de vidrio, PV Acustiver Papel "ISOVER", según UNE-EN 13162, de 50 mm de espesor, revestido por una de sus caras con un complejo de papel kraft con polietileno que actúa como barrera de vapor, colocado en el alma.			

